



## BLOQUE PICHINCHA

### INFORME ECONÓMICO

**CITE:** BP-ED.ING-002/2026

**A:** Señores Copropietarios e inquilinos.  
**De:** Directorio en pleno.  
**Referencia:** **PERIODO DEL MES DE ABRIL DE 2026**  
**Fecha:** 02 de mayo de 2026

#### **1. ANTECEDENTE:**

El presente informe corresponde al mes de abril de 2026 el cual refleja el movimiento económico del periodo, considerando los ingresos, egresos y saldos registrados. Cabe mencionar que el mes de **abril inicia con un saldo de Bs 3.428,57**, correspondiente al cierre del mes de marzo de 2026.

#### **2. INGRESOS:**

<u>Código</u>	<u>Concepto</u>	<u>Importe (Bs)</u>
A1	Saldo al 31 de marzo de 2026:	3.428,57
A2	Mantenimiento:	6.663,00
A3	Alquileres:	-
A4	Traslados:	-
A5	Venta de tarjetas de acceso:	180,00
A6	Crédito intereses (Banco MSC):	8,20
<b>TOTAL INGRESOS:</b>		<b><u>10.279,77</u></b>

#### **3. EGRESOS:**

<u>Código</u>	<u>Concepto</u>	<u>Importe (Bs)</u>
B1	Consumo de agua (EPSAS):	-
B2	Energía eléctrica (DELAPAZ):	-
B3	Ascensor (Empresa SETMA SRL):	450,00
B4	Tarjetas de acceso:	268,00
B5	Conserjería:	4.950,00
B6	Débito RC-IVA (Banco MSC):	1,07
B7	Material de limpieza:	-
B8	Insumos eléctricos:	-
B9	Gastos Administrativos	590,00
<b>TOTAL EGRESOS:</b>		<b><u>6.259,07</u></b>



## BLOQUE PICHINCHA

### 4. RESULTADO DEL PERIODO:

Total ingresos:	10.279,77
Total egresos:	6.259,07
<b>SALDO FINAL:</b>	<b>4.020,70</b>

### 5. CONCLUSIÓN:

En base al informe que reflejan los movimientos económicos del periodo, se observa el registro de ingresos y egresos propios de la gestión administrativa, evidenciando un desarrollo regular de las actividades. El mes de abril de 2026 **inicia con un saldo de Bs 3.428,57** proveniente del cierre de marzo, y **concluye con un saldo positivo de Bs 4.020,70**, resultado de la diferencia entre los ingresos y egresos registrados durante el periodo.

Asimismo, el saldo en bancos al 30 de abril de 2026 asciende a Bs 4.062,70, registrándose una diferencia de Bs 42, correspondiente a un saldo a favor de los inquilinos del Departamento 15 F, debido a un depósito por un importe distinto al publicado en paneles, el cual deberá considerarse en la conciliación en su siguiente pago.

  
Lic. Silvia Morales  
TESORERA  
EDIFICIO INGAVI  
BLOQUE PICHINCHA



  
Lic. Dolly Bustillos  
PRESIDENTA  
EDIFICIO INGAVI  
BLOQUE PICHINCHA



**EDIFICIO "INGAVI"**  
**BLOQUE PICHINCHA**  
**MANTENIMIENTO, CONSUMO DE AGUA Y OTROS**  
**DEL 01 AL 30 DE ABRIL DE 2026**  
**DEPARTAMENTOS - OFICINAS - GARAJES - OTROS**  
*(Expresado en Bolivianos)*

DEPTO	COPROPIETARIO / INQUILINOS	Nº MESES PAGADOS	MES PAGADO	MODALID. PAGO	TOTAL IMPORTE	Nº DE RECIBO	FECHA DE PAGO
13 EF	MARIELA VISCARRA	1	ENERO.2026	BANCO	208,00	6	01/04/2026
A N U L A D O						7	ANULADO
6 F	HECTOR ANDRADE	4	FEBRERO,MARZO,ABRIL, MAYO.2026	EFFECTIVO	640,00	8	03/04/2026
7 F	CARLA VILLA LOZANO	2	ENERO,FEBRERO.2026	BANCO	376,00	9	03/04/2026
2 EF	JULIETA SANTI	2	FEBRERO,MARZO.2026	BANCO	320,00	10	03/04/2026
9 D	JHOANY CASTILLO	1	FEBRERO.2026	EFFECTIVO	184,00	11	06/04/2026
A N U L A D O						12	ANULADO
PB 6	MANUEL SAAVEDRA	1	FEBRERO.2026	EFFECTIVO	195,00	13	10/04/2026
7 F	CARLA VILLA LOZANO	1	MARZO.2026	EFFECTIVO	188,00	14	10/04/2026
11 D	HUGO MOLINA	1	DICIEMBRE.2025	BANCO	649,00	15	10/04/2026
		2	ENERO, FEBRERO.2026				
15 F	DENILSON QUISPE	1	ENERO.2026	BANCO	146,00	16	10/04/2026
9 F	VLADIMIR TORREZ	2	MARZO,ABRIL.2026	BANCO	320,00	17	11/04/2026
7 E	MARCELO QUIROGA	2	FEBRERO,MARZO.2026	BANCO	330,00	18	12/04/2026
17 F	CLARET ASTORGA	2	ENERO,FEBRERO.2026	BANCO	320,00	19	13/04/2026
10 F	MARTIN SALAS	1	ABRIL.2026	EFFECTIVO	198,00	20	14/04/2026
PB 2	MABEL REINAGA	3	OCTUBRE,NOVIEMBRE, DICIEMBRE.2025	EFFECTIVO	438,00	21	17/04/2026
A N U L A D O						22	ANULADO
5 EF	KIMBERLY SANCHEZ	2	MARZO,ABRIL.2026	EFFECTIVO	320,00	23	20/04/2026
10 F	AMALIA Vda FLORES	3	ENERO,FEBRERO,MARZO.2026	EFFECTIVO	438,00	24	28/04/2026
9 F	VLADIMIR TORREZ		PLAN DE PAGOS	BANCO	200,00	25	29/04/2026
A N U L A D O						26	ANULADO
A N U L A D O						27	ANULADO
3 D	ERIKA APAZA GOMEZ	5	ENERO,FEBRERO,MARZO, ABRIL,MAYO.2026	BANCO	1.000,00	28	29/04/2026
			PLAN DE PAGOS				
13 EF	MARIELA VISCARRA	1	FEBRERO.2026	BANCO	193,00	29	30/04/2026
<b>TOTAL IMPORTE POR MANTENIMIENTO:</b>					<b>6.663,00</b>		

Lic. Silvia Morales  
TESORERA  
EDIFICIO INGAVI  
BLOQUE PICHINCHA

Lic. Dolly Bustillos  
PRESIDENTA  
EDIFICIO INGAVI  
BLOQUE PICHINCHA



**CUENTA AHORRO RINDE+ Bs**

MORALES ALVARADO SILVIA MONICA  
 RAMOS CRUZ ANA LUPE

LA PAZ, CENTRAL, CENTRAL, CALEL INGAVI ESQUINA PICHINCHA NRO 766  
 ZONA CENTRAL

TELEFONO: 71251321

PAGINA	1- 3
FECHA DESDE	2026/03/01
FECHA HASTA	2026/05/02
CUENTA	1033307523
CUENTA ANTERIOR	
SUCURSAL CUENTA	LA PAZ

EJECUTIVO	EJECUTIVO AG. CENTRAL LA PAZ
TELÉFONO	(591-2) 2409040
E-MAIL	

FECHA	HORA	TRANSACCION	SUC	COD. CLIENTE	REFERENCIA	DEBITOS	CREDITOS	SALDO
2026/03/18		SALDO INICIAL						0.00
2026/03/18	13:20	CREDITO TRANSFERENCIA ACH MANTENIMIENTO DE ENERO 2026 A JULI 1505328694 RAMOS CRUZ ANA LUPE BANCO N	LPAZ		FT260775VX62	0.00	1,057.00	1,057.00
2026/03/18	13:25	CREDITO TRANSFERENCIA ACH MANTENIMIENTO NOV2025 A MAR 2026 2539147-000-001 MORALES ALVARADO SILVIA	LPAZ		FT260772841M	0.00	1,110.00	2,167.00
2026/03/27	14:52	CREDITO TRANSFERENCIA ACH QR PAGO DE MANTENIMIENTO DEPTO OFI 1311002037 ONIAVA ROJAS YANIRA SILVANI	LPAZ		FT26086RM2C8	0.00	207.00	2,374.00
2026/03/28	22:19	CREDITO TRANSFERENCIA ACH SALDO PAGO MANTENIMIENTO ABRSEP 26 2539147-000-001 MORALES ALVARADO SILVI	LPAZ		FT2608762NM4	0.00	239.00	2,613.00
2026/04/01	01:55	INTERESES - CAPITALIZABLES	LPAZ		AAACT260900080NWHM	0.00	1.80	2,614.80
2026/04/01	01:55	RC IVA	LPAZ		AAACT260900080NWHM	0.23	0.00	2,614.57
2026/04/01	09:40	CREDITO TRANSFERENCIA ACH QR PAGO DE MANTENIMIENTO DEPTO OF 1501750316 VISCARRA MARIELA BANCO NACIO	LPAZ		FT26091RD9SJ	0.00	15.00	2,629.57
2026/04/01	09:40	CREDITO TRANSFERENCIA ACH QR PAGO DE MANTENIMIENTO DEPTO OF 1501750316 VISCARRA MARIELA BANCO NACIO	LPAZ		FT260910R7GN	0.00	193.00	2,822.57
2026/04/02	15:33	CREDITO TRANSFERENCIA ACH QR PAGO DE MANTENIMIENTO DEPTO OF 1505328694 RAMOS CRUZ ANA LUPE BANCO NA	LPAZ		FT26092TPVS7	0.00	376.00	3,198.57
2026/04/02	18:42	CREDITO TRANSFERENCIA ACH MANTENIMIENTO PBZENEMAR 26 2539147-000-001 MORALES ALVARADO SILVIA MONICA	LPAZ		FT260929Q290	0.00	438.00	3,636.57
2026/04/03	10:47	CREDITO TRANSFERENCIA ACH QR PAGODEMANTENIMIENTODEPT OOFICLOC 40001123965 CARLA YNES VILLA LOZANO BA	LPAZ		FT260932KC9B	0.00	376.00	4,012.57
2026/04/03	11:57	CREDITO TRANSFERENCIA ACH QR BM QR PAGO DE MANTENIMIENTO DEP 50150886058342 JAIME SANTI CARDOZO BAN	LPAZ		FT260933SKCW	0.00	320.00	4,332.57
2026/04/10	16:18	CREDITO TRANSFERENCIA ACH QR PAGO DE MANTENIMIENTO DEPTO OF 7039434011 BUSTILLOS RAMIREZ JULIANA MA	LPAZ		FT26100HBL5J	0.00	649.00	4,981.57
2026/04/10	21:29	CREDITO TRANSFERENCIA ACH QR PAGO DE MANTENIMIENTO DEPTO OF 2822789-000-002 DENILSON QUISPE JERI BA	LPAZ		FT26100NGW55	0.00	188.00	5,169.57
2026/04/10	22:07	CREDITO TRANSFERENCIA ACH QR PAGO DE MANTENIMIENTO DEPTO OFI 1736266-000-002 ALMARAZ	LPAZ		FT26100M4DKK	0.00	15.00	5,184.57

**CUENTA AHORRO RINDE+ Bs**

MORALES ALVARADO SILVIA MONICA  
 RAMOS CRUZ ANA LUPE  
  
 LA PAZ, CENTRAL, CENTRAL, CALEL INGAVI ESQUINA PICHINCHA NRO 766  
 ZONA CENTRAL  
  
 TELEFONO: 71251321

PAGINA	2- 3
FECHA DESDE	2026/03/01
FECHA HASTA	2026/05/02
CUENTA	1033307523
CUENTA ANTERIOR	
SUCURSAL CUENTA	LA PAZ

EJECUTIVO	EJECUTIVO AG. CENTRAL LA PAZ
TELÉFONO	(591-2) 2409040
E-MAIL	

FECHA	HORA	TRANSACCION	SUC	COD. CLIENTE	REFERENCIA	DEBITOS	CREDITOS	SALDO
2026/04/10	22:07	VIDAURRE FELIS	LPAZ		FT26100M4DKK	0.00	15.00	5,184.57
2026/04/11	10:26	CREDITO TRANSFERENCIA ACH QR PAGODEMANTENIMIENTODEPT OOFICLOC 40006218816 MILTON VLADIMIR TORREZ PIN	LPAZ		FT26101RZ4C8	0.00	320.00	5,504.57
2026/04/11	11:31	DEBITO TRANSFERENCIA ACH 2539147000001 SILVIA MONICA MORALES ALVARADO BANCO SOLIDARIO S A	LPAZ		FT261012N54G	1,650.00	0.00	3,854.57
2026/04/11	11:45	DEBITO TRANSFERENCIA ACH 2539147000001 SILVIA MONICA MORALES ALVARADO BANCO SOLIDARIO S A	LPAZ		FT26101HM1BM	590.00	0.00	3,264.57
2026/04/12	11:16	CREDITO TRANSFERENCIA ACH QR PAGO DE MANTENIMIENTO DEPTO OF 72048876 RAMOS CRUZ ANA LUPE BANCO GANA	LPAZ		FT261027H6FR	0.00	1,237.00	4,501.57
2026/04/12	11:18	CREDITO TRANSFERENCIA ACH QR PAGO DE MANTENIMIENTO DEPTO OF 1500855343 QUIROGA ORTEGA JOSE BANCO NA	LPAZ		FT26102K9RRD	0.00	330.00	4,831.57
2026/04/13	16:47	CREDITO TRANSFERENCIA ACH QR PAGO DE MANTENIMIENTO DEPTO OF 10000024156031 ASTORGA SANTOS CLARET LU	LPAZ		FT26103GNQ40	0.00	320.00	5,151.57
2026/04/16	21:10	DEBITO TRANSFERENCIA ACH 2539147000001 SILVIA MONICA MORALES ALVARADO BANCO SOLIDARIO S A	LPAZ		FT26106CN63R	218.00	0.00	4,933.57
2026/04/18	19:13	CREDITO TRANSFERENCIA ACH QR PAGO DE MANTENIMIENTO DEPTO OFI 62534981 ANA LUPE RAMOS CRUZ BANCO DE	LPAZ		FT261088RDL5	0.00	636.00	5,569.57
2026/04/20	21:59	CREDITO TRANSFERENCIA ACH QR PAGO DE MANTENIMIENTO DEPTO OF 1505328694 RAMOS CRUZ ANA LUPE BANCO NA	LPAZ		FT261107CKWM	0.00	10.00	5,579.57
2026/04/27	21:38	CREDITO TRANSFERENCIA ACH QR 2 LLAVEROS ELECTRONICO PARA ING 2021458060 MOLINA ASCARRUNZ HUGO RONAL	LPAZ		FT26117BKGJ3	0.00	50.00	5,629.57
2026/04/29	16:22	DEBITO TRANSFERENCIA ACH 1505328694 RAMOS CRUZ ANA LUPE BANCO NACIONAL DE BOLIVIA S.A.	LPAZ		FT26119353CQ	50.00	0.00	5,579.57
2026/04/29	19:34	CREDITO TRANSFERENCIA ACH QR CUOTAS EDIFICIO INGAVI BLOQUE P 2051647067 APAZA GOMEZ ERIXA MARTA BAI	LPAZ		FT26119QFH9P	0.00	1,000.00	6,579.57
2026/04/29	21:07	CREDITO TRANSFERENCIA ACH QR PAGODEMANTENIMIENTODEPT OOFICLOC 40006218816 MILTON VLADIMIR TORREZ PIN	LPAZ		FT26119RQKFX	0.00	200.00	6,779.57
2026/04/30	16:53	CREDITO TRANSFERENCIA	LPAZ		FT26120LKMGB	0.00	193.00	6,972.57

**CUENTA AHORRO RINDE+ Bs**

MORALES ALVARADO SILVIA MONICA  
 RAMOS CRUZ ANA LUPE  
  
 LA PAZ, CENTRAL, CENTRAL, CALEL INGAVI ESQUINA PICHINCHA NRO 766  
 ZONA CENTRAL  
  
 TELEFONO: 71251321

PAGINA	3- 3
FECHA DESDE	2026/03/01
FECHA HASTA	2026/05/02
CUENTA	1033307523
CUENTA ANTERIOR	
SUCURSAL CUENTA	LA PAZ

EJECUTIVO	EJECUTIVO AG. CENTRAL LA PAZ
TELÉFONO	(591-2) 2409040
E-MAIL	

FECHA	HORA	TRANSACCION	SUC	COD. CLIENTE	REFERENCIA	DEBITOS	CREDITOS	SALDO
2026/04/30	16:53	ACH QR PAGO DE MANTENIMIENTO DEPTO OF 1501750316 VISCARRA MARIELA BANCO NACIO	LPAZ		FT26120LKMG8	0.00	193.00	6,972.57
2026/04/30	18:53	DEBITO TRANSFERENCIA ACH 2539147000001 SILVIA MONICA MORALES ALVARADO BANCO SOLIDARIO S A	LPAZ		FT261206KQR4	450.00	0.00	6,522.57
2026/04/30	18:54	DEBITO TRANSFERENCIA ACH 2539147000001 SILVIA MONICA MORALES ALVARADO BANCO SOLIDARIO S A	LPAZ		FT26120G8TJB	3,300.00	0.00	3,222.57
2026/04/30	22:07	CREDITO TRANSFERENCIA ACH QR PAGO DE MANTENIMIENTO DEPTO OF 72048876 RAMOS CRUZ ANA LUPE BANCO GANA	LPAZ		FT26120Z8T94	0.00	833.00	4,055.57
2026/05/01	00:10	INTERESES - CAPITALIZABLES	LPAZ		AAACT26120WVGGPQK9	0.00	8.20	4,063.77
2026/05/01	00:10	RC IVA	LPAZ		AAACT26120WVGGPQK9	1.07	0.00	4,062.70
2026/05/01	12:20	CREDITO TRANSFERENCIA ACH QR PAGO DE MANTENIMIENTO DEPTO OFI 1311002037 ONIAVA ROJAS YANIRA SILVANI	LPAZ		FT26121L8MM2	0.00	207.00	4,269.70

  
 Lic. Silvia Morales  
 TESORERA  
 EDIFICIO INGAVI  
 BLOQUE PICHINCHA



  
 Lic. Dolly Bustillos  
 PRESIDENTA  
 EDIFICIO INGAVI  
 BLOQUE PICHINCHA

SALDO ANTERIOR	TOTAL DEBITOS	TOTAL CREDITOS	SALDO A LA FECHA
0.00	6,259.30	10,529.00	4,269.70

"Ahora la Super Makro Cuenta sortea 50,000 Bolivianos todos los Viernes, no pierdas tu oportunidad de ganar! Corre a abrir o depositar en tu Super Makro Cuenta"

Saldo Disponible	4,269.70
Fondos Pignorados	0.00
Fondos Bloqueados	0.00
Cheques Ajenos Depositados	0.00
Cheques Ajenos en camara	0.00
Saldo Promedio Mensual	4,922.67

Total Depósitos	0	0.00
Total Retiros	0	0.00
Total Cheques Propios Pagados	0	0.00
Total Cheques Ajenos Pagados	0	0.00
Total Débitos	6	6,258.00
Total Créditos	25	10,519.00
Total Débitos ITF	0	0.00
Total Intereses Percibidos	2	10.00
Total RC-IVA Retenido	2	1.30