



Edificio Ingavi

## BLOQUE PICHINCHA

### INFORME ECONÓMICO

**CITE:** BP-ED.ING-001/2026

---

**A:** Señores Copropietarios e inquilinos.  
**De:** Directorio en pleno.  
**Referencia:** **PERIODO DEL 17 AL 31 DE MARZO DE 2026**  
**Fecha:** 11 de abril de 2026

---

#### 1. ANTECEDENTE:

El presente informe corresponde al **inicio de actividades administrativas**, partiendo de un **saldo inicial de Bs 0.-**, motivo por el cual no se registran movimientos en varios rubros durante el periodo.

#### 2. INGRESOS:

<u>Código</u>	<u>Concepto</u>	<u>Importe (Bs)</u>
A1	Saldo Inicial:	0,00
A2	Mantenimiento:	3.427,00
A3	Alquileres:	0,00
A4	Traslados:	0,00
A5	Venta de tarjetas de acceso:	0,00
A6	Crédito intereses (Banco MSC):	1,80
<b>TOTAL INGRESOS:</b>		<b><u>3.428,80</u></b>

#### 3. EGRESOS:

<u>Código</u>	<u>Concepto</u>	<u>Importe (Bs)</u>
B1	Consumo de agua (EPSAS):	0,00
B2	Energía eléctrica (DELAPAZ):	0,00
B3	Ascensor:	0,00
B4	Tarjetas de acceso:	0,00
B5	Conserjería:	0,00
B6	Débito RC-IVA (Banco MSC):	0,23
B7	Material de limpieza:	0,00
B8	Insumos eléctricos:	0,00
<b>TOTAL EGRESOS:</b>		<b><u>0,23</u></b>



Edificio Ingavi

## BLOQUE PICHINCHA

### 4. RESULTADO DEL PERIODO:

<u>Concepto</u>	<u>Importe (Bs)</u>
Total ingresos:	3.428,80
Total egresos:	0,23
<b>SALDO FINAL:</b>	<b><u>3.428,57</u></b>

### 5. CONCLUSIÓN:

Al tratarse del primer periodo de gestión, los movimientos económicos fueron limitados y reflejan el inicio de las operaciones administrativas. Se observa un **saldo positivo de Bs 3.428,57**, el cual se obtuvo partiendo de un saldo inicial de Bs 0.-, constituye así en la base inicial para la administración económica en los siguientes periodos.

  
Lic. Silvia Morales  
TESORERA  
EDIFICIO INGAVI  
BLOQUE PICHINCHA



  
Lic. Dolly Bustillos  
PRESIDENTA  
EDIFICIO INGAVI  
BLOQUE PICHINCHA